

എന്റെ ഗ്രാമം

(ഗ്രാമവ്യവസ്ഥാപന മാർഗ്ഗരേഖ)

മാർഗ്ഗരേഖയും വ്യവസ്ഥകളും

1. ഗുണഭോക്താക്കൾ

വ്യക്തികൾ, സഹകരണ സംഘങ്ങൾ, ധർമ്മസ്ഥാപനങ്ങൾ, സ്വയം സഹായ സംഘങ്ങൾ എന്നിവർക്ക്

2. ഗുണഭോക്താക്കളെ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്ന കമ്മിറ്റി അംഗങ്ങൾ

ഗുണഭോക്താക്കളെ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നത് താഴെ പറയുന്ന കമ്മിറ്റിയായിരിക്കും.

ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട്	ചെയർമാൻ
പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, ഖാദിബോർഡ്	കൺവീനർ
ഖാദി ബോർഡ് അംഗം	അംഗം
ലീഡ് ബാങ്ക് മാനേജർ	അംഗം
ജനറൽ മാനേജർ, ജില്ലാ വ്യവസായ കേന്ദ്രം/ പ്രതിനിധി	അംഗം
ജില്ലാ പ്ലാനിംഗ് ഓഫീസർ/ പ്രതിനിധി	അംഗം

3. പ്രോജക്ടിന്റെ പരമാവധി പദ്ധതിച്ചെലവ്

പദ്ധതിയിൽ അപേക്ഷിക്കാവുന്ന പ്രോജക്ടിന്റെ പരമാവധി പദ്ധതിച്ചെലവ് 5,00,000 രൂപയാണ്. മൂലധനച്ചെലവിന്റെ (കെട്ടിടം, യന്ത്രസാമഗ്രികൾ) ഓരോ ഒരുലക്ഷം രൂപയ്ക്കും കുറഞ്ഞത് ഒരാൾക്ക് തൊഴിൽ ലഭ്യമാകണം.

4. മാർജിൻ മണി നിബന്ധനകൾ

ജനറൽ വിഭാഗത്തിൽ പെട്ടവർക്ക് മൊത്തം പദ്ധതിച്ചെലവിന്റെ 25 ശതമാനം മാർജിൻ മണിയായി ലഭിക്കുന്നതാണ്. പിന്നോക്കവിഭാഗങ്ങൾക്കും സ്ത്രീകൾക്കും പ്രോജക്ട് കോസ്റ്റിന്റെ 30 ശതമാനവും, പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗവിഭാഗങ്ങൾക്ക് 40 ശതമാനവും മാർജിൻ മണി ലഭിക്കുന്നതാണ്.

5. സ്വന്തം മുതൽമുടക്ക്

ജനറൽ വിഭാഗത്തിൽ പെട്ട സംരംഭകർ പ്രോജക്ട് കോസ്റ്റിന്റെ 10 ശതമാനം സ്വന്തം മുതൽ മുടക്കായി പദ്ധതിയിൽ നിക്ഷേപിക്കുകയോ വിനിയോഗിക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടതാണ്. മറ്റു വിഭാഗങ്ങൾക്ക് ഇത് 5 ശതമാനമായിരിക്കും.

6 വാക്ക്

ജനറൽ വിഭാഗത്തിൽ പെട്ട സംരംഭകർ പ്രോജക്ട് കോസ്റ്റിന്റെ 90 ശതമാനം തുക ബാങ്കുകളിൽ നിന്നോ മറ്റ് സർക്കാർ അംഗീകൃത ധനകാര്യസ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നോ വായ്പയായി ലഭ്യമാക്കണം. മറ്റു വിഭാഗങ്ങൾക്ക് ഇത് 95 ശതമാനം ആയിരിക്കും.

7. അംഗീകൃത ഗ്രാമവ്യവസായങ്ങൾ

ഖാദിഗ്രാമവ്യവസായ കമ്മീഷൻ നെഗറ്റീവ് ലിസ്റ്റിൽ പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന താഴെ പറയുന്ന വ്യവസായങ്ങൾ ഒഴികെ ഏതു വ്യവസായങ്ങൾക്കും അപേക്ഷിക്കാം .

എ)മൽസ്യ മാംസാദികളിലധിഷ്ഠിതമായവ, മദ്യം-ലഹരി പദാർത്ഥങ്ങൾ-പുകയില സംബന്ധമായവ, കള്ള് ചെത്ത്, മദ്യ-മാംസ വിഭവങ്ങൾ ലഭിക്കുന്ന ഹോട്ടൽ വ്യവസായം മുതലായവ

ബി)തേയില,കാപ്പി,റബ്ബർ മുതലായവയുടെ കൃഷി,പട്ടുനൂൽപുഴു വളർത്തൽ, മൃഗസംരംക്ഷണം (ഉദാഹരണം-പച്ചക്കറികൃഷി,പന്നി,കോഴി,കന്നുകാലിവളർത്തൽ),കൃത്രിമകോഴിക്കുഞ്ഞുൽപ്പാദന യന്ത്രങ്ങളുടേയും കൊയ്ത്തു യന്ത്രങ്ങളുടേയും നിർമ്മാണം തുടങ്ങിയവ

സി)20 മൈക്രോണിൽ താഴെ കനമുള്ളതോ നിരോധിക്കപ്പെട്ടതോ ആയ പൊളിത്തീൻ ബാഗുകൾ,പുനപ്രക്രിയയിലൂടെ നിർമ്മിക്കുന്ന പ്ലാസ്റ്റിക് പാത്രങ്ങളും ഉപകരണങ്ങളും, പരിസരമലിനീകരണമുണ്ടാക്കുന്ന മറ്റു പദാർത്ഥങ്ങളുടെ നിർമ്മാണവും സംഭരണവും.

ഡി) ഖാദി നൂല്പു, നെയ്ത്ത് തുടങ്ങിയവ.

ഇ) ഗതാഗത വാഹനങ്ങൾ

8. മാർജിൻ മണി നിക്ഷേപം

എ) അനുവദിക്കുന്ന മാർജിൻ മണി സഹായം വ്യവസായ സംരംഭകരുടെ പേരിൽ രണ്ടു വർഷത്തേക്ക് സ്ഥിര നിക്ഷേപമായി ബാങ്കിൽ നിക്ഷേപിക്കുന്നതും യൂണിറ്റ് വിജയകരമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന പക്ഷം രണ്ടു വർഷത്തിനു ശേഷം പ്രസ്തുത തുകപലിശസഹിതം സംരംഭകരുടെ വായ്പാ അക്കൗണ്ടിൽ വരവ് വയ്ക്കുന്നതാണ്. സംരംഭകന്റെ പേരിലുള്ള സ്ഥിരനിക്ഷേപ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ജില്ലാ ഖാദിഗ്രാമവ്യവസായ ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിക്കുന്നതാണ്.

ബി) വായ്പയുടെ ആദ്യഗഡു വിതരണം ചെയ്ത തീയതി മുതലുള്ള കാലയളവാണ് 2 വർഷമായി കണക്കാക്കുക. അപ്രകാരം രണ്ടു വർഷം പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ അനുവദിച്ച മാർജിൻ മണി, വായ്പയിൽ വകയിരുത്തുന്നതിനു വേണ്ടി സംരംഭകൻ നിശ്ചിത ഫോർമേറ്റിൽ പ്രോജക്ട് ഓഫീസർക്ക് അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കണം.

സി) തുടർന്ന് പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ യൂണിറ്റിന്റെ ഭൗതിക പരിശോധന നടത്തുകയും അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാർജിൻ മണി വായ്പയിൽ അഡ്ജസ്റ്റ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശം ബാങ്കിന് പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു. എന്നാൽ വായ്പ ദുരുപയോഗം ചെയ്തതായോ പദ്ധതിക്ക് വിരുദ്ധമായി പ്രവർത്തിച്ചതായോ പ്രോജക്ട് ഓഫീസർക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടാൽ മാർജിൻ മണി സഹായം അനുവദിച്ചത് റീഫണ്ട് ചെയ്യാനാവശ്യപ്പെടുന്നതും അപ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ടാൽ ബാങ്ക് പ്രോജക്ട് ഓഫീസർക്ക് പ്രസ്തുത തുക റീഫണ്ട് ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്.

4. ആരെ സമീപിക്കണം

ഈ പദ്ധതിയനുസരിച്ച് വ്യവസായം തുടങ്ങാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സംരംഭകർ ബോർഡിന്റെ ആസ്ഥാന ഓഫീസുമായോ ജില്ലാ ഓഫീസുമായോ ബന്ധപ്പെടേണ്ടതാണ്.

10. അപേക്ഷിക്കേണ്ടതെങ്ങിനെ

എ) വ്യവസായം ആരംഭിക്കുന്നതിന് താല്പര്യമുള്ളവർ ബാങ്ക് വായ്പാ ലഭ്യത ഉറപ്പു വരുത്തി ഖാദി ബോർഡിന്റെ ജില്ലാ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും സൗജന്യമായി ലഭ്യമാകുന്ന അപേക്ഷാഫോറം പൂരിപ്പിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ സഹിതം അവിടെ തന്നെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

ബി) പദ്ധതിക്ക് പ്രത്യേക പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട് ആവശ്യമില്ല. എന്നാൽ ബാങ്കുകൾ ആവശ്യപ്പെടുകയാണെങ്കിൽ മതിയായ പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

സി) ഭൂമിയുടെയും വാഹനം ആവശ്യമുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റേയും വിലകൾ മൊത്തം പ്രോജക്ട് കോസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.

ഡി) കേന്ദ്ര സംസ്ഥാന സർക്കാരുകളും ഖാദി കമ്മീഷനും അനുശാസിക്കുന്നതും ഭേദഗതി വരുത്തുന്നതുമായ എല്ലാ ലൈസൻസുകളും റിക്കാർഡുകളും ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതും പരിശോധനക്ക് ആവശ്യമെങ്കിൽ ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്.

ഇ) അപേക്ഷ പരിഗണിക്കുന്ന കാര്യത്തിൽ പട്ടികജാതി/പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗങ്ങൾക്കും മറ്റു പിന്നോക്ക വിഭാഗങ്ങൾക്കും മുൻഗണന ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ഈ വിഭാഗത്തിൽ പെടുന്ന അപേക്ഷകർ ജാതി തെളിയിക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് കൂടി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

മാർജിൻ മണി അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമം

എ) ബാങ്കുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വായ്പക്ക് പരിഗണിക്കാമെന്ന ഉറപ്പു നേടിയ ശേഷം ഖാദി ബോർഡിന്റെ ജില്ലാ ആഫീസിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന അപേക്ഷ പൂരിപ്പിച്ച് അനുബന്ധസർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ സഹിതം നൽകുക. എന്നാൽ ഖാദി ബോർഡിൽ നിന്നും ശുപാർശ ലഭ്യമായ ശേഷമേ ബാങ്ക് വായ്പ അനുവദിക്കാൻ പാടുള്ളൂ.

ബി) ഖാദി ബോർഡിന്റെ ജില്ലാ പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ പ്രസ്തുത അപേക്ഷ പരിശോധിച്ച് യോഗ്യമെന്നു കണ്ടാൽ അത് മേൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള കമ്മറ്റിയുടെ പരിഗണനയ്ക്കായി സമർപ്പിക്കും.

സി) കമ്മറ്റി അപേക്ഷകരെ നേരിട്ടു വിളിച്ചു വരുത്തി വ്യവസായ സംരംഭത്തെപ്പറ്റി സംസാരിച്ച് അർഹത നിശ്ചയിക്കുകയും അപ്രകാരം കമ്മറ്റി അംഗീകരിക്കുന്ന അപേക്ഷകൾ കമ്മറ്റി കൂടിയ തീയതി കഴിഞ്ഞ് പത്തു പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ബന്ധപ്പെട്ട ബാങ്കിലേക്ക് വായ്പക്ക് ശുപാർശ ചെയ്ത് അയക്കുകയും ചെയ്യും.

ഡി) അപേക്ഷ ലഭ്യമായി രണ്ടാഴ്ചക്കുള്ളിൽ ബാങ്ക് വായ്പയിൻമേൽ തീരുമാനമെടുക്കുകയും വായ്പ അനുവദിച്ചു കൊണ്ടുള്ള ഉത്തരവ് ജില്ലാ പ്രോജക്ട് ഓഫീസർക്ക് (പകർപ്പ് സംരംഭകനും) അയക്കുകയും ചെയ്യും.

ഇ) ബാങ്ക് പരിഗണിക്കുന്ന അപേക്ഷകളുടെ പ്രോജക്ട് വിശദാംശങ്ങൾ, വായ്പാഅപേക്ഷ, അനുവദിച്ച വായ്പ, മാർജിൻ മണി തുടങ്ങിയ വിവരങ്ങൾ അറിവിലേക്കായി പ്രോജക്ട് ഓഫീസിലേക്കയക്കും.

എഫ്) വായ്പയുടെ ആദ്യഗഡു ബാങ്ക് സംരഭകന് വിതരണം ചെയ്യുമ്പോൾ ആ വിവരം രേഖാമൂലം ബാങ്കിൽ നിന്നും പ്രോജക്ട് ഓഫീസറെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

ജി) പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ ബാങ്കു നൽകിയ വായ്പ സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് മാർജിൻമണി സഹായം അനുവദിച്ചു നൽകും. അനുവദിച്ച മാർജിൻമണി വായ്പക്കാരന്റെ അക്കൗണ്ടിൽ രണ്ടു വർഷക്കാലത്തേക്ക് നിബന്ധനകളോടെ ഫിക്സ്ഡ് ഡിപ്പോസിറ്റായി ഇടുന്നതിലേക്കായി അനുവദിച്ചു നൽകുന്നതാണ്.

Sd

SECRETARY